

y diferencias entre escala empresarial y escala de las unidades productivas propiamente dichas?;

- ¿cómo podrían afectar los cambios en los niveles de incidencia de los costos de transporte de bienes?;
- ¿en qué sentido influyen los desarrollos en curso en las tecnologías de comunicación y de transporte?;
- ¿qué incidencia tienen las disparidades urbanas en los valores del suelo y, más en general, en las rentabilidades inmobiliarias?;
- ¿en qué medida pesan en las decisiones locacionales las expectativas de rentabilidad inmobiliaria, al margen de las relativas a la gestión empresarial sectorial específica (no-inmobiliaria) propiamente dicha?;
- ¿se encuentra en curso una ampliación de la brecha entre las condiciones sectoriales/integrales y singulares/globales de optimización en los contextos de operación urbana?

CONTACTO: ceped@fcen.uba.ar

Tesis de Posgrado

TÍTULO: *Migración y espacio urbano. Asentamiento y distribución espacial de los inmigrantes regionales en la Ciudad de Buenos Aires*

Proyecto de tesis del Doctorado en Ciencias Sociales de la Universidad de Buenos Aires

PALABRAS CLAVE: inmigración regional, Ciudad de Buenos Aires, distribución espacial, segregación residencial

DOCTORANDA: Gabriela Mera

DIRECTORA: Susana Novick

INSTITUCIÓN: Instituto de Investigaciones Gino Germani, Facultad de Ciencias Sociales, Universidad de Buenos Aires

FECHA DE INICIO: abril de 2007

FECHA DE CONCLUSIÓN: abril de 2010

Problema, objetivos y método de la investigación

El proyecto tiene por objetivo analizar el asentamiento y distribución espacial de los inmigrantes regionales —provenientes de países limítrofes y del Perú— en la Ciudad de Buenos Aires, indagando sobre el entramado de factores que atraviesan *el habitar la ciudad* y configuran sus pautas residenciales, así como sobre la posible existencia de procesos de segregación y concentración territorial. Nos proponemos responder los siguientes interrogantes: ¿Qué factores inciden en las pautas residenciales de los inmigrantes en la Buenos Aires actual?; ¿cómo gestiona u organiza la Ciudad la diversidad en su territorio?; ¿pueden identificarse procesos de segregación y concentración residencial?; ¿qué rol juegan en el asentamiento de los colectivos, por un lado, las prácticas de agrupamiento de los inmigrantes (redes sociales, cadenas migratorias, estrategias familiares) y, por otro, las condiciones de la sociedad receptora (discriminación, características sociourbanas, mercado inmobiliario, etc.)?; y ¿cómo se manifiesta en el espacio urbano la dicotomía inclusión-exclusión en un contexto inmigratorio?

La metodología de trabajo propone el uso combinado y complementario de herramientas cuantitativas y cualitativas.

En primer lugar, a partir de fuentes secundarias, se realiza una reconstrucción histórica de la Ciudad como espacio de recepción migratoria, analizándose las particularidades de los flujos, el asentamiento de los diferentes colectivos (distribución espacial, características sociohabitacionales), las condiciones socioeconómicas, políticas y culturales, etcétera.

En segundo lugar, se construye un panorama del actual contexto socioeconómico, político y cultural de la Ciudad en dos dimensiones: estudiando sus transformaciones socioespaciales en la última década y examinándola como ámbito receptor de migraciones.

En tercer lugar, se realiza un análisis descriptivo de los inmigrantes regionales residentes en la Ciudad sobre la base de datos del Censo de Población, Hogares y Viviendas 2001, considerando: a) volumen y características sociodemográficas; b) distribución espacial, pautas de las distintas colectividades y posibles procesos de segregación y concentración territorial; y c) características de la vivienda y estructura de los hogares.

Finalmente, se investigan los diversos factores que pudieron configurar la distribución espacial de estos inmigrantes: por un lado, las características sociourbanas, la dinámica del mercado inmobiliario y la política habitacional del gobierno local; y, por otro, las trayectorias y percepciones de los actores sobre su asentamiento en la Ciudad, así como los imaginarios sociales de la población local.

Publicaciones de resultados finales o parciales

Mera, Gabriela (2007), "Migraciones en un proceso de integración regional: los inmigrantes del Mercosur en la Ciudad de Buenos Aires", documento presentado en las IX Jornadas Argentinas de Estudios de Población, Huerta Grande, Córdoba, 31 de octubre, 1 y 2 de noviembre.

————— (2008), "Pensar las categorías, pensar al Estado. El concepto de segregación espacial de los inmigrantes en los estudios migratorios", en www.iigg.fsoc.uba.ar/pobmigra

CONTACTO: Gabriela Mera:
gabsmera@yahoo.com
